

证券代码：600665

证券简称：天地源

公告编号：临2026-019

债券代码：242114

债券简称：24天地一

债券代码：242304

债券简称：25天地一

债券代码：259269

债券简称：25天地二

债券代码：259414

债券简称：25天地三

天地源股份有限公司

2026 年第一季度房地产项目经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司自律监管指引第3号--行业信息披露第一号-房地产》要求，现将天地源股份有限公司（以下简称公司）2026年第一季度房地产项目经营情况公告如下：

一、新增房地产储备及开工面积、竣工面积

2026年1-3月，公司无新增房地产土地储备。

2026年1-3月，公司新开工面积8.29万平方米，权益新开工面积8.29万平方米。公司竣工面积9.15万平方米，权益竣工面积9.15万平方米。

二、签约面积、签约金额及其同比变化情况

2026年1-3月，公司实现合同销售面积5.08万平方米，同比下降12.56%。实现权益合同销售面积4.26万平方米，同比下降14.97%。公司实现合同销售金额69,068.57万元，同比下降28.19%。实现权益合同销售金额58,711.49万元，同比下降31.77%。

三、房地产出租情况

截至2026年3月31日，公司出租房地产总面积6.80万平方米，权益出租房地产总面积6.78万平方米。2026年1-3月，公司租金总收入为741.52万元，权益租金总收入为741.06万元。

由于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关阶段性数据仅供投资者参考。

特此公告。

天地源股份有限公司董事会

二〇二六年四月十五日